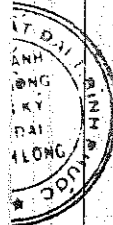


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

03/128



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Ngô Thị Hương

Năm sinh: 1977, CMND số: 285352454

Địa chỉ thường trú: ấp 17, xã Thanh Phú, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



DB 940619

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 1282, tờ bản đồ số: 7
- Địa chỉ: ấp Thanh Tuấn, xã Thanh Lương, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước
- Diện tích: 179,3m², (bằng chữ: một trăm bảy mươi chín phẩy ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 50,0m², đất trồng cây lâu năm 129,3m²
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 23/02/2048
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50,0m²; nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 129,3m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Có 26,6m² thuộc HLBVĐB

Thửa 1282 được tách ra từ thửa 1202 GCN số CS 04878 cấp ngày 06/8/2020

Tài sản riêng của bà Ngô Thị Hương



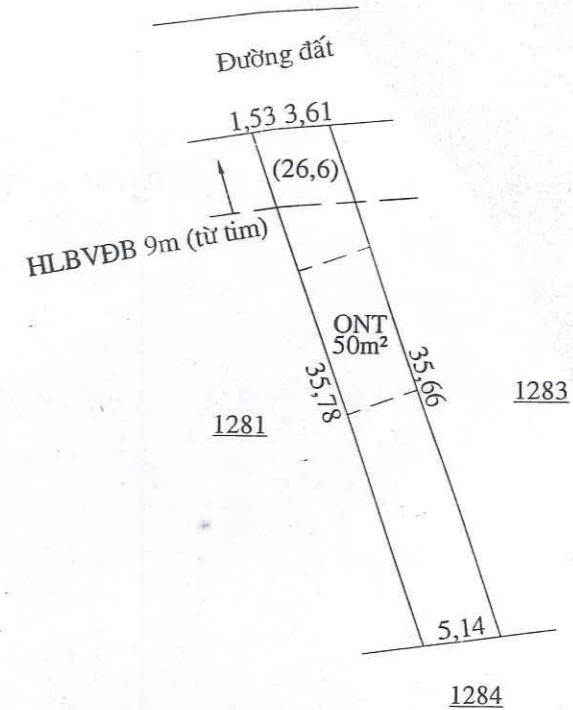
Bình Phước, ngày 07 tháng 6 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Lê Văn Ngọc

Số vào sổ cấp GCN: CS.07747

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ: 1/500

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 18/11/2022 Chuyển nhượng cho: Ông: Đặng Văn Sơn Sinh năm: 1993. CMND số: 183955142 Cùng vợ là bà: Võ Thị Hằng Sinh năm: 1998. CMND số: 184349977 Địa chỉ thường trú: thôn Trảng Sơn, xã Khánh Vĩnh Yên, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh Theo hồ sơ số: 000.30.64.H10-220125-0099</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>Nguyễn Thị Thu Hằng</p>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Thửa đất số: 1282 Tờ Bản đồ: 07

Số phát hành GCN: DB 940619 Số vào sổ cấp GCN: CS 07747

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
24/03/2022	<p>Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1(tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, P. Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.</p> <p>Theo hồ sơ số: 2019</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p><i>Nguyễn Thị Thu Hằng</i></p> <p>Chứng thực bản sao đúng với bản chính</p> <p>Ngày: 03-10-2025</p> <p>Số chứng thực: 130966, Quyển số: 10 SCT/BS</p> <p>Công Chứng Viên</p> <p><i>Nguyễn Thị Hoa Mỹ</i></p>